****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

02.10.2013 № 220-НПА

О порядке признания безнадежной к взысканию и списании задолженности по договорам аренды земельных участков и (или) муниципального имущества, а также задолженности по пеням, начисляемых в соответствии с условиями договоров аренды земельных участков и (или)

муниципального имущества

1. Настоящим решением устанавливается порядок признания безнадежной к взысканию и списании задолженности по договорам аренды земельных участков и (или) муниципального имущества, а также задолженности по пеням, начисляемых в соответствии с условиями договоров аренды земельных участков и (или) муниципального имущества (далее – задолженность).

2. Задолженность, числящаяся у юридических и физических лиц, взыскание которой оказалось невозможным в силу причин экономического, социального и юридического характера, признается безнадежной.

3. Решение о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности принимается в случаях и на основании следующих документов:

1) в случае ликвидации юридического лица - арендатора земельного участка и (или) муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации (кроме случаев, когда действующим законодательством исполнение обязательств ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо), признания несостоятельным (банкротом) индивидуального предпринимателя предоставляется:

а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о ликвидации юридического лица;

б) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащая сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

в) справка уполномоченного органа администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом о размере задолженности, предлагаемой к списанию;

2) в случае смерти физического лица – арендатора земельного участка и (или) муниципального имущества или объявления его умершим в порядке, установленном законодательством Российской федерации, при отсутствии у него наследника предоставляется:

а) копия свидетельства о смерти физического лица или копия судебного решения об объявлении физического лица умершим;

б) справка уполномоченного органа администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом о размере задолженности, предлагаемой к списанию;

3) в случае вынесения в соответствии с Федеральным законом «Об исполнительном производстве» постановления судебных приставов-исполнителей об окончании исполнительного производства и невозможности взыскания, в связи с отсутствием у должника-арендатора имущества или доходов, на которые может быть обращено взыскание, и безрезультатностью принятых судебным приставом-исполнителем всех допустимых законом мер по отысканию его имущества или доходов предоставляется:

а) копия постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в отношении должника в связи невозможностью взыскания задолженности;

б) копия исполнительного листа;

в) справка уполномоченного органа администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом о размере задолженности, предлагаемой к списанию;

4) в случае вступления в силу решения суда об отказе в удовлетворении требований о взыскании задолженности, в том числе истечения срока исковой давности предоставляются:

а) копия решения суда;

б) справка уполномоченного органа администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом о размере задолженности, предлагаемой к списанию.

4. Администрация Находкинского городского округа рассматривает представленные документы, указанные в пункте 3 настоящего решения, и принимает одно из следующих решений, индивидуально по каждому должнику:

1) о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности;

2) об отказе в признании безнадежной к взысканию и списании задолженности.

5. В случае принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности уполномоченный орган администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом осуществляет необходимые действия по списанию задолженности.

6. В случае принятия решения об отказе в признании безнадежной к взысканию задолженности уполномоченный орган администрации Находкинского городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом проводит дополнительные мероприятия по взысканию задолженности, предусмотренные действующим законодательством.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Находкинского

городского округа О.Г. Колядин

2 октября 2013 года

№ 220-НПА